

TERRENO SAN LUIS POTOSÍ

SUPERFICIE

1,165,000 m²



P.º de la República
C.P. 78745
San Luis Potosí



CERCA DE:

- Presa Dolores.
- San Luis Potosí Centro.
- Guanajuato.



USO DE SUELO
INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS

PRECIO

\$ 87,375,000.00 MXN

TERRENO
SAN LUIS POTOSÍ

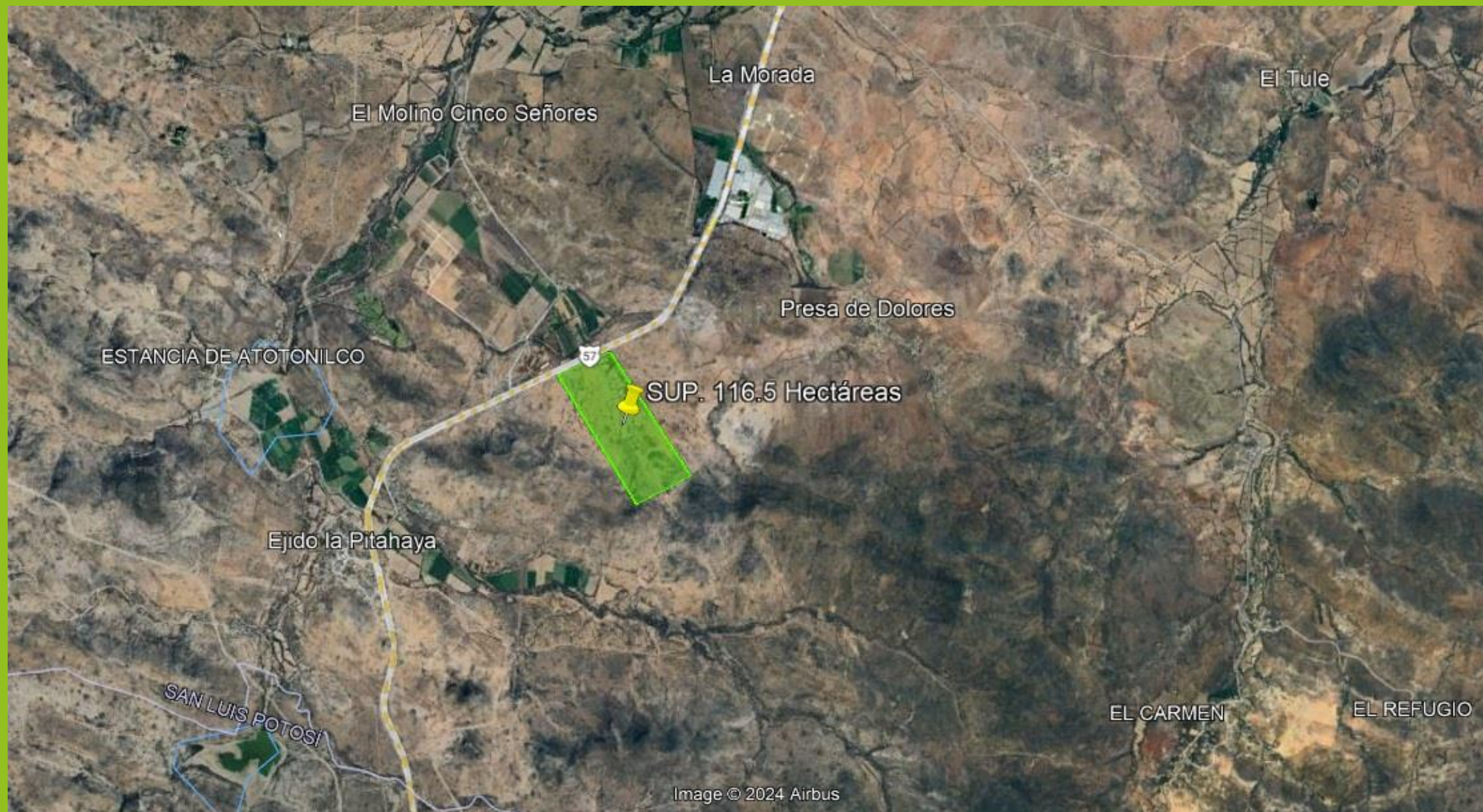
SUPERFICIE

1,165,000 m²



TERRENO SAN LUIS POTOSÍ

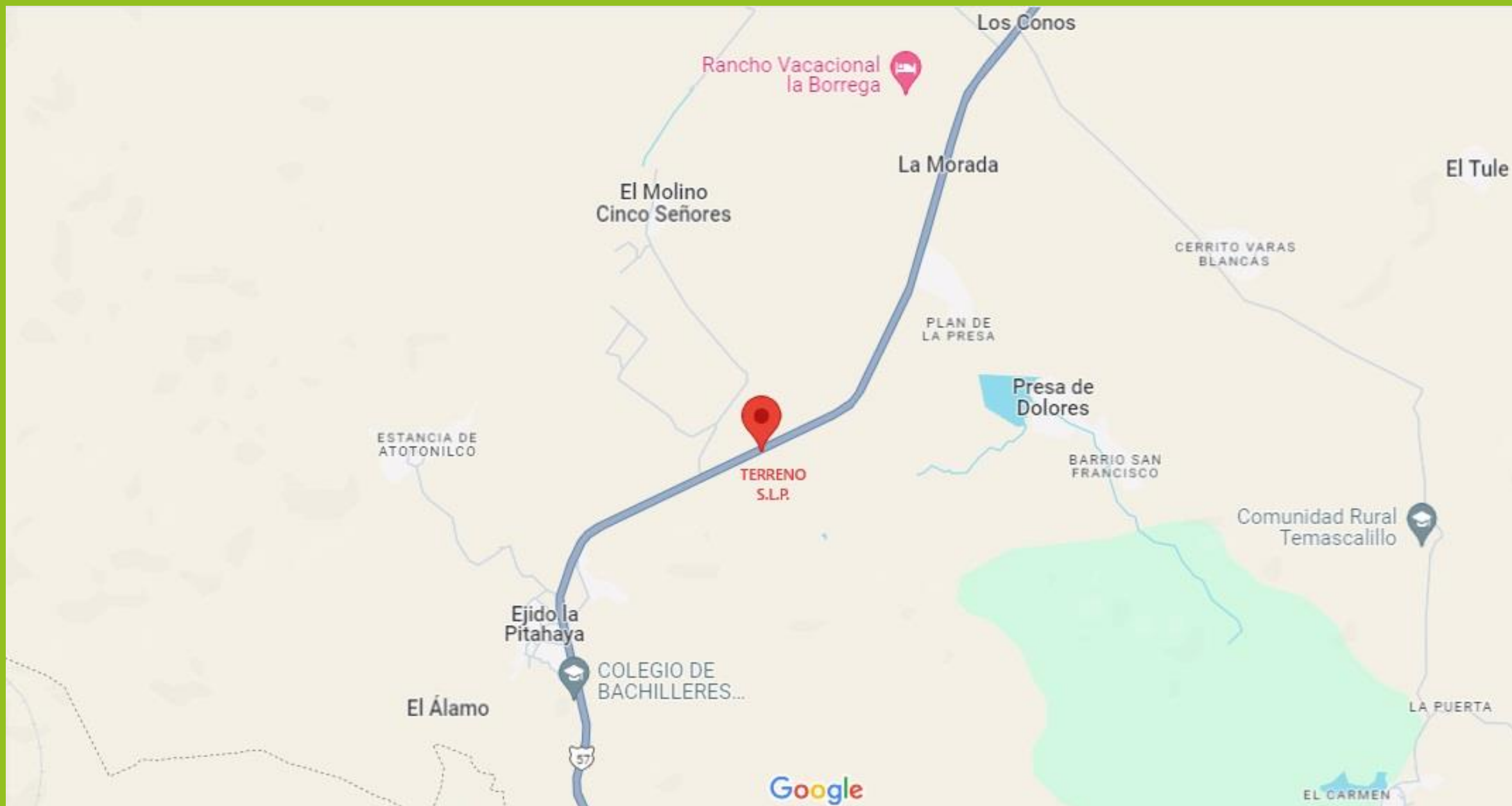
SUPERFICIE
1,165,000 m²



TERRENO SAN LUIS POTOSÍ

SUPERFICIE

1,165,000 m²



¡INVERSORES, ATENCIÓN!

Se vende terreno estratégico de 116.5 hectáreas sobre la Carretera México - Piedras Negras, rematado al 70% de su valor.

Características clave:

- Ubicación: Frente a la Carretera México - Piedras Negras, ideal para proyectos industriales y de servicios.
- Superficie: 1,165,000 m², con uso de suelo industrial y de servicios.
- Desarrollo: El área está en pleno crecimiento, proyectada para industria ligera y pesada.
- Cuenta con servicio de luz. El drenaje y el agua están cercanos, facilitando el desarrollo del terreno.

Medidas y colindancias:

- Norte: 680 m con Carretera México - Piedras Negras.
- Sur: Línea quebrada con una pequeña propiedad ganadera Santo Domingo (320 m, 46 m, 57 m, 110 m, 45 m, 78 m, 30 m).
- Oriente: 1,730 m con Lote 1.
- Poniente: 1,670 m con Lote 3.

Valor físico del terreno: \$122,325,000 MXN (valor por m²: \$105 MXN).
Precio de remate: \$87,375,000 MXN (precio por m²: \$75 MXN).

No dejes pasar esta oportunidad única para adquirir un terreno con alta proyección de crecimiento a un precio increíble.

¡Contáctanos hoy mismo para más detalles!