



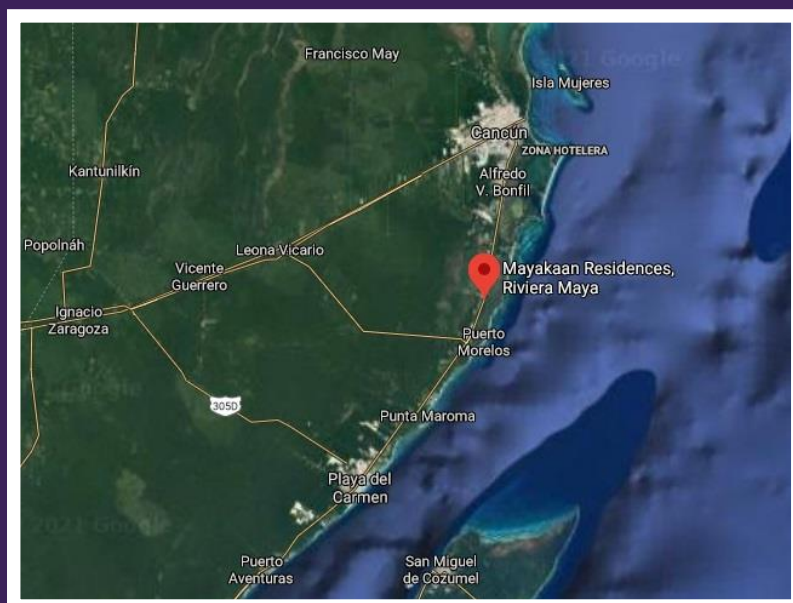
TERRENO MAYAKAAN RESIDENCES RIVIERA MAYA

SUPERFICIE

2083.24 MTS



Carr. Cancún - Tulum
Puerto Morelos
Quintana Roo



CERCA

Puerto Morelos
Punta Caracol
Zona Hotelera



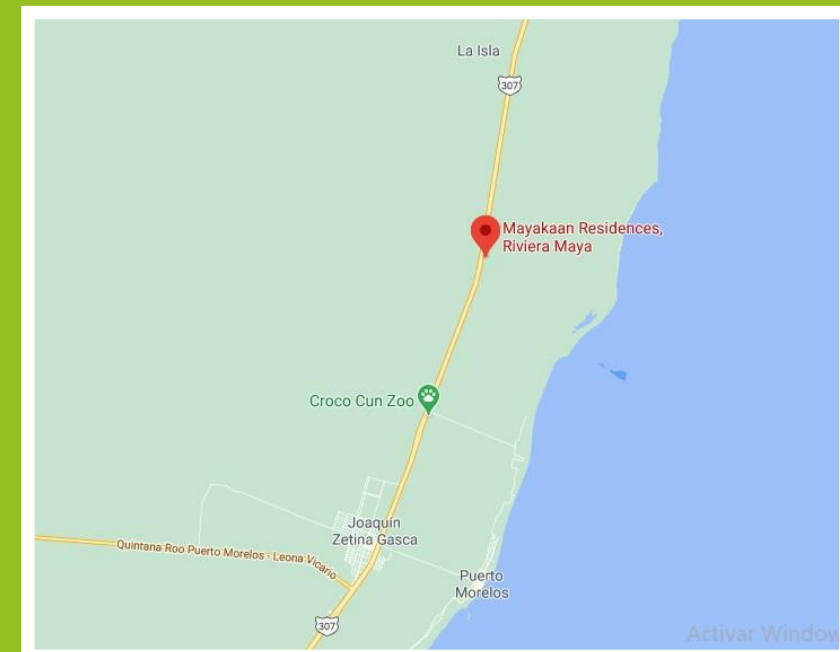
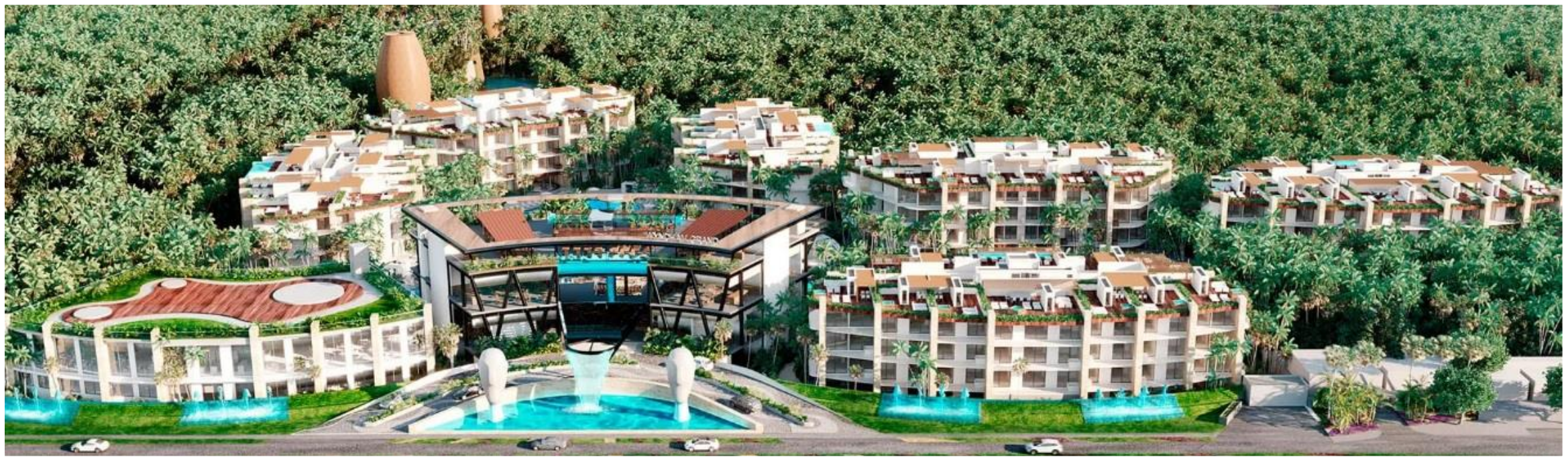
USO DE SUELO:
Corredor de Servicios Carreteras (CSCI)
Mixto

PRECIO: \$ 9,500,000.00



TERRENO
MAYAKAAN RESIDENCES
RIVIERA MAYA

SUPERFICIE
2083.24 MTS



TERRENO
MAYAKAAN RESIDENCES
RIVIERA MAYA

SUPERFICIE

2083.24 MTS

El Fraccionamiento es un impresionante el lugar y su entorno de selva, manglar y playas, cuenta con un Master plan de 511 residencias, aproximadamente 6 has de superficie que cuenta con un total de 7 edificaciones principales, de las que 2.5 edificaciones son de amenidades y los 4.5 restantes de residencias, al contar con una torre con doble funcionalidad. Se trata de un proyecto para primera residencia para adquisición por la población local, así como segunda residencia para población foránea que pasa temporadas por la Riviera Maya.

Superficie de uso Exclusivo 1,428.67 mts mas 5.89 % de los indivisos del Fraccionamiento correspondientes a 654.57 mts adicionales, lo que hace u total de 2,083.24 mts

USO DE SUELO: Corredor de Servicios Carreteras (CSCI) con Uso de Suelo Mixto, 170 viviendas/hectárea, Altura máxima en niveles= 12.

COS =0.7

CUS = 4.0

PRECIO \$9,500,000.00

