

1,000 MTS



**El Sauz
Pedro Escobedo
Querétaro, C.P. 76729**



CERCA

Autopista México - Querétaro
Pedro Escobedo
San Juan del Río



**USO DE SUELO:
INDUSTRIA LIGERA Y MEDIA**

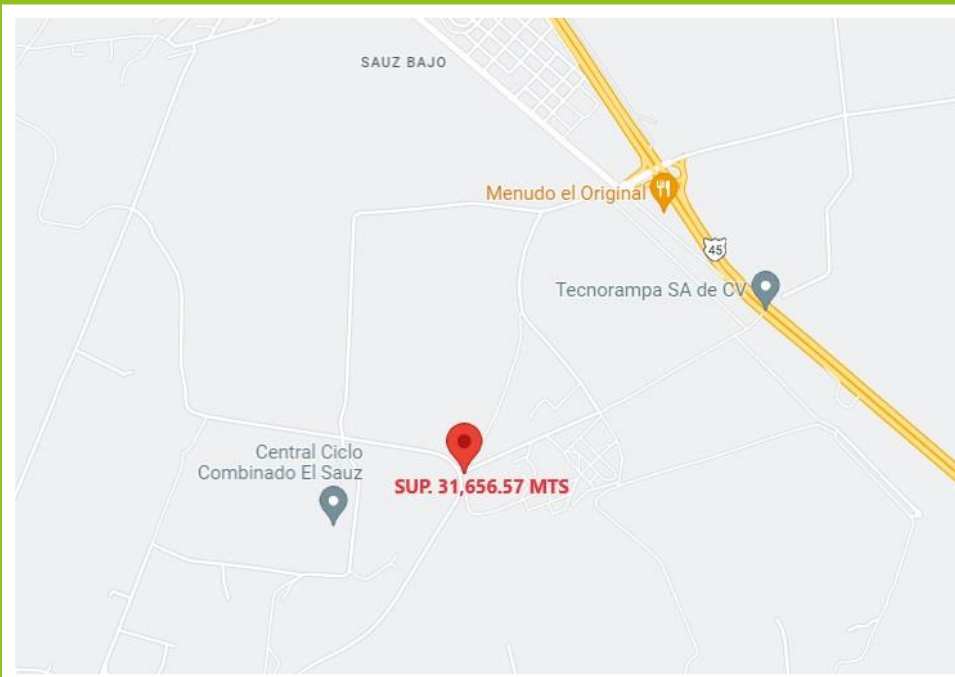
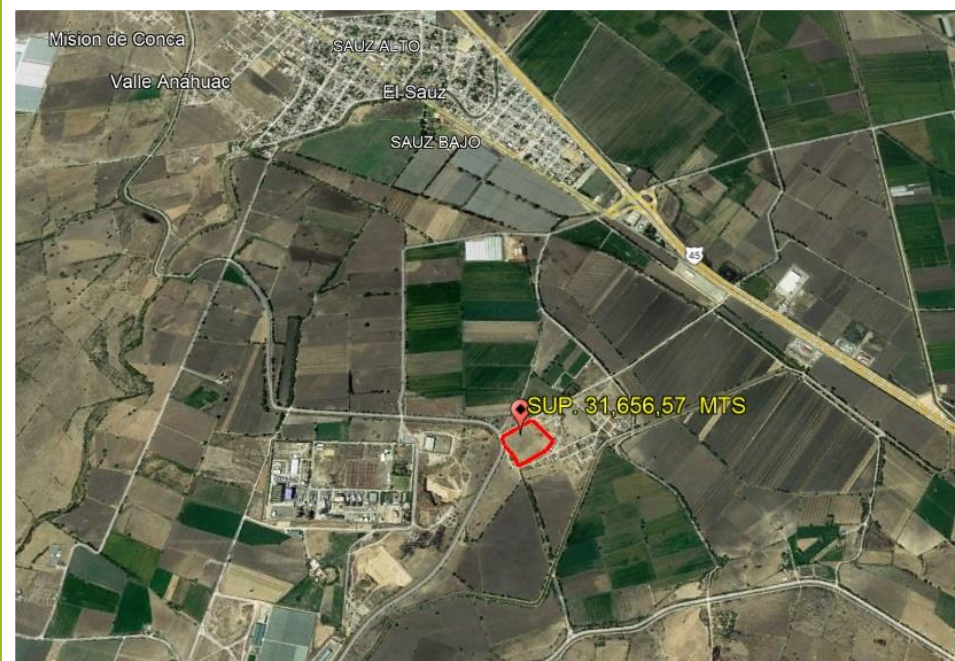


FRACCIÓN: \$ 1,200,000 M.N.

TERRENO, EL SAUZ PEDRO ESCOBEDO QUERÉTARO

SUPERFICIE

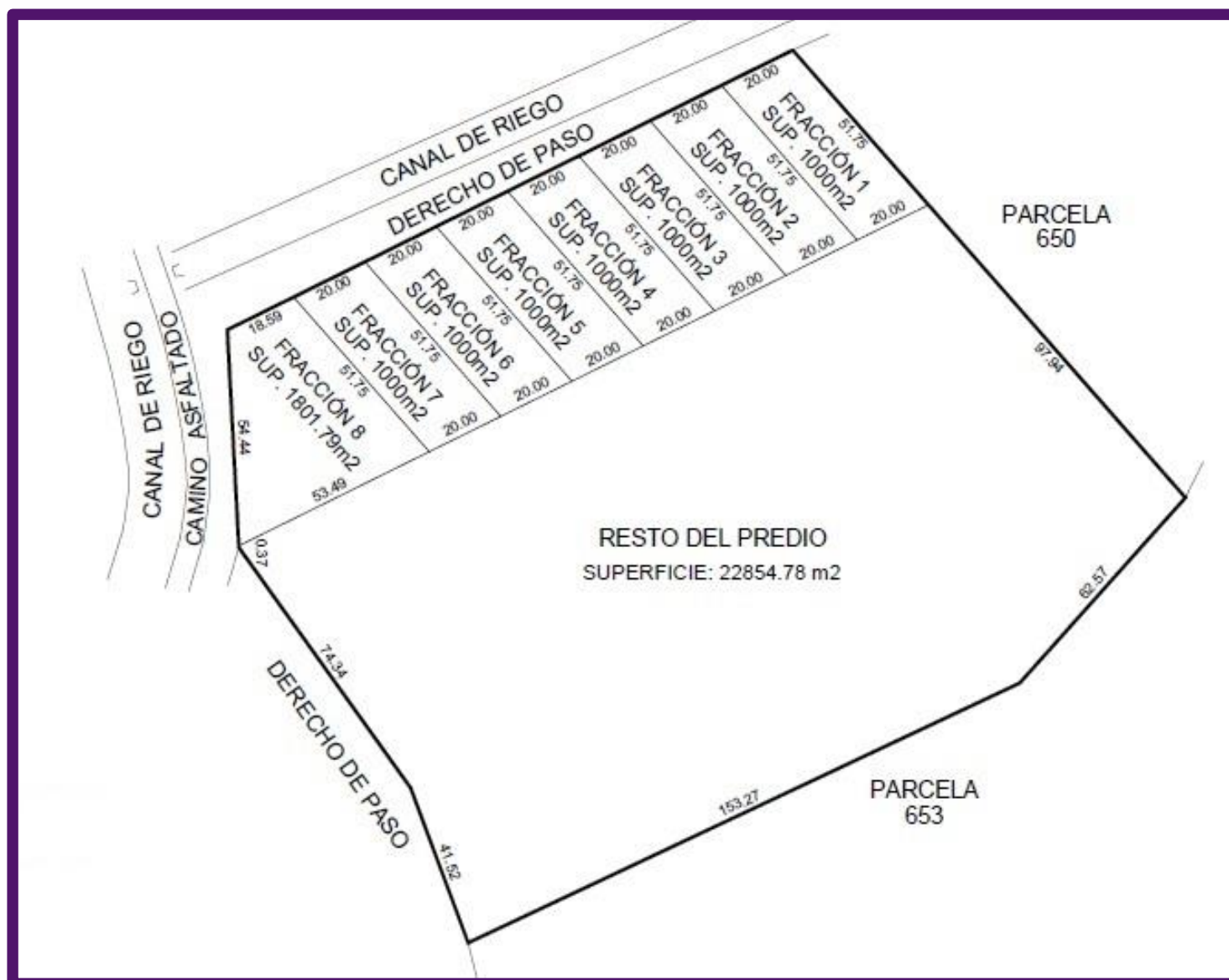
1,000 MTS



TERRENO, EL SAUZ PEDRO ESCOBEDO QUERÉTARO

SUPERFICIE

1,000 MTS



CUADRO DE AREAS	
TIPO	SUP. m2
FRACCIÓN 1	1000.00
FRACCIÓN 2	1000.00
FRACCIÓN 3	1000.00
FRACCIÓN 4	1000.00
FRACCIÓN 5	1000.00
FRACCIÓN 6	1000.00
FRACCIÓN 7	1000.00
FRACCIÓN 8	1801.79
RESTO DEL PREDIO	22854.78
TOTAL	31656.57

TERRENOS INDUSTRIALES EL SAUZ, PEDRO ESCOBEDO

- ❖ Excelente ubicación.
- ❖ Cuenta con una superficie de 31,656.57 mts
- ❖ Se vende por fracciones de 1,000 mts y frente de 20 mts.
 - ❖ Cuentas con acceso a agua potable, luz trifásica, fibra óptica de Telmex.
 - ❖ Escrituradas, predial 2023.
 - ❖ Uso para industria ligera y media.
 - ❖ Ideal para nave Industrial, Patio de Maniobras de Tractocamiones, Bodega y almacenamiento a cielo abierto.

PRECIO POR FRACCIÓN: \$ 1,200,000.00 M.N.