

CASA EN VENTA
EZEQUIEL MONTES
ALFREDO V. BONFIL

SUPERFICIE

400 m²



QRO, EZEQUIEL MONTES
COL. ALFREDO V. BONFIL
C.P. 76686



CERCA DE:

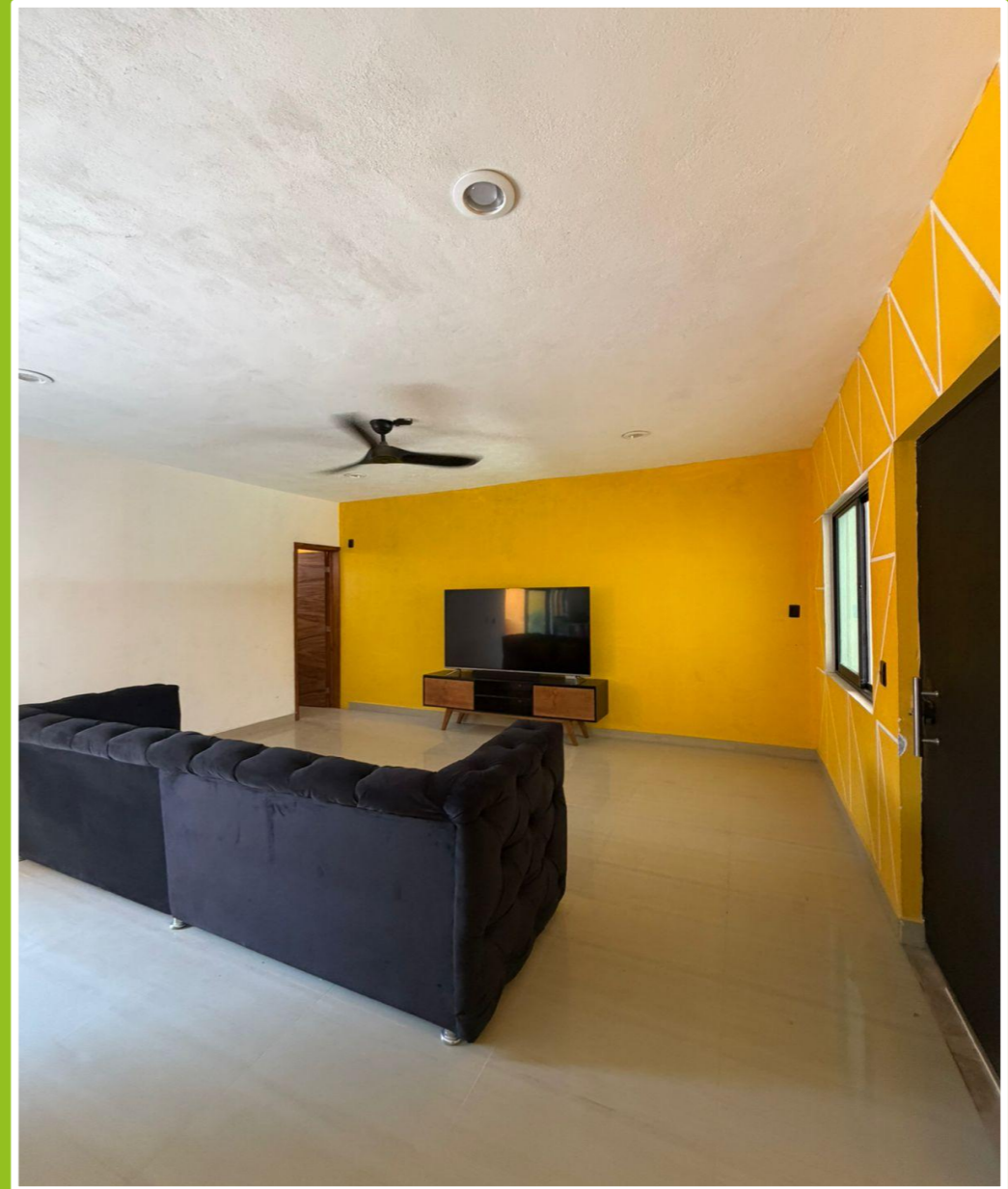
- RUTA VINO & QUESO
- TEQUISQUIAPAN CENTRO
- PEÑA DE BERNAL

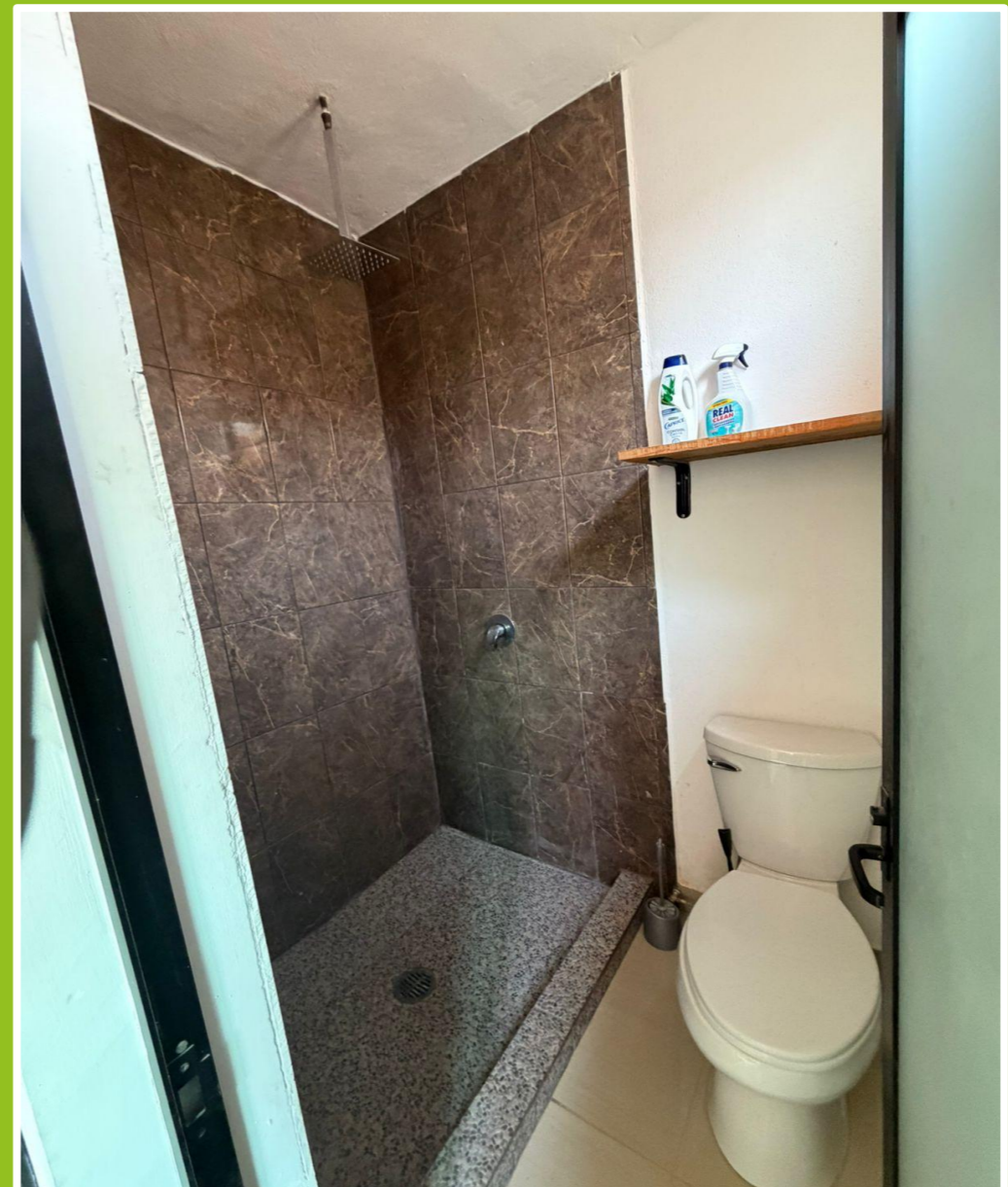


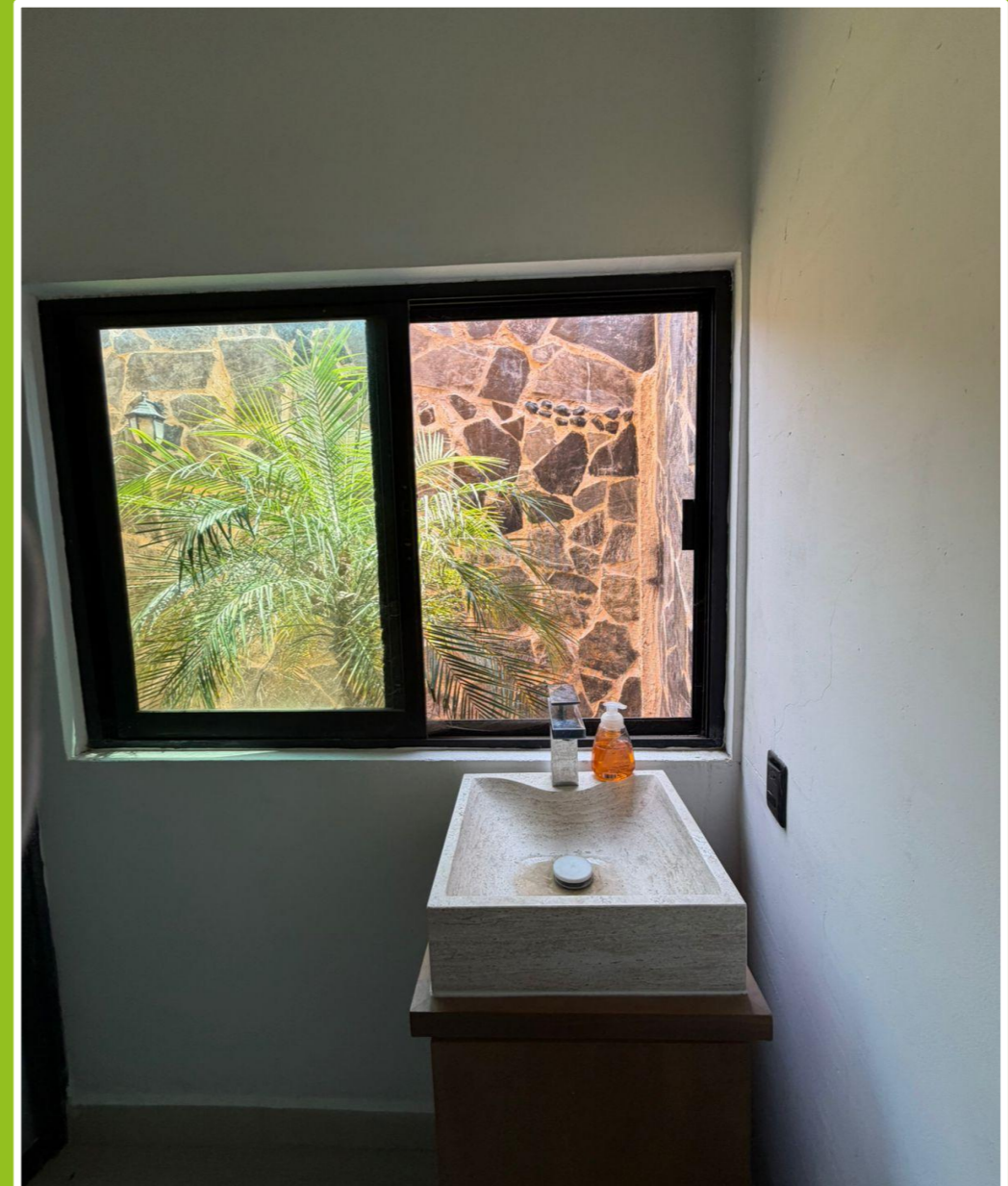
USO DE SUELO
HABITACIONAL

PRECIO \$ 1,600,000 MXN













CASA EN VENTA
EZEQUIEL MONTES
ALFREDO V. BONFIL

SUPERFICIE

400 m²



CASA EN VENTA
EZEQUIEL MONTES
ALFREDO V. BONFIL

SUPERFICIE

400 m²



Excelente oportunidad de adquirir una propiedad seminueva con solo 3 años de construcción. Ubicada en una zona estratégica de gran plusvalía en Querétaro, ideal como casa de descanso, retiro o inversión por su cercanía inmediata a la Peña de Bernal, Tequisquiapan y la Ruta del Vino y el Queso.

PRECIO DE VENTA: \$1,600,000.00 MXN

Superficie de Terreno: 400 m² (Terreno regular de 20 x 20 metros)

Superficie de Construcción: 200 m²

Distribución: Todo en una sola planta (excelente accesibilidad y comodidad)

DISTRIBUCION DE LA CASA

Espacios amplios y muy iluminados para sala y comedor

- Cocina
- 2 baños completos
- 1 medio baño para visitas
- 1 Cuarto de lavado

Estacionamiento techado cómodo para 2 autos

AREAS EXTERIORES

Amplio patio/jardín con árboles frutales en producción: Guayaba, granada, durazno y mandarina.

Estatus legal: Cuenta con Dominio Pleno (certeza jurídica, lista para escriturar)

Suministro de agua: La zona se abastece actualmente por medio de pipas. La casa está perfectamente equipada para ello con cisterna de 5,000 litros y tinaco.

Drenaje: Sistema de fosa séptica funcional.

UBICACION Y ATRACTIVOS CERCANOS

- Ezequiel Montes
- Pueblo Mágico de Tequisquiapan
- Pueblo Mágico de Bernal (Peña de Bernal)
- Zona de viñedos y queseras (Ruta del Vino y el Queso)

Informes y citas: 4141440135 ó 5536276934