

**SUPERFICIE** 

204 m<sup>2</sup>

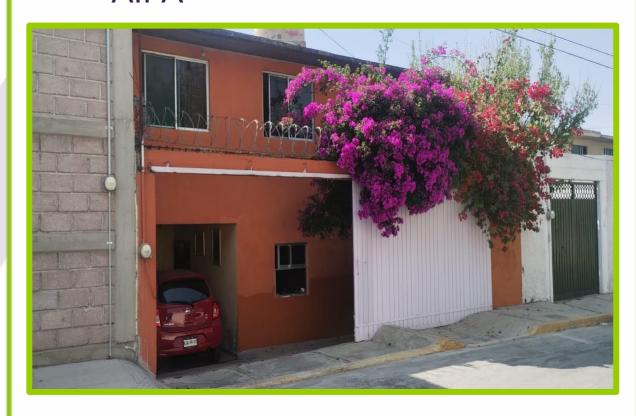


EDO MEX. TECAMAC LOMA BONITA SN SINALOA LT 4 MZ 11 C.P. 55770



#### **CERCA DE:**

- FRACC. OJO DE AGUA
- AUT. MEX-PACHUCA
- AIFA



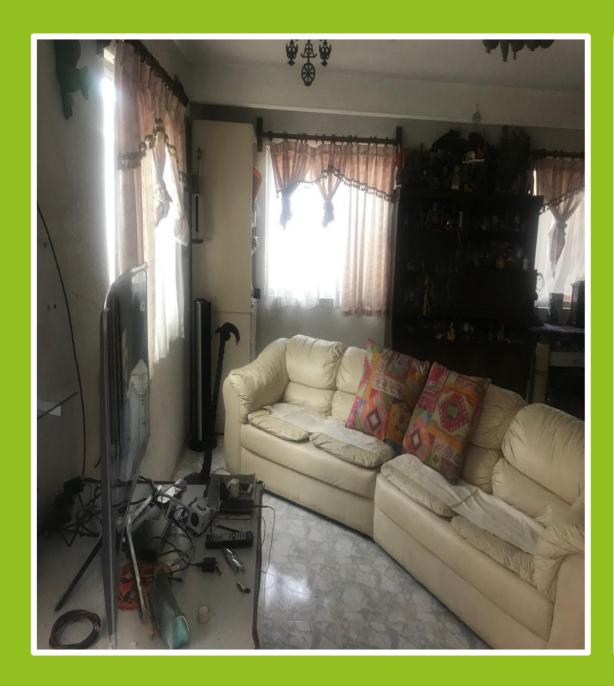
USO DE SUELO HABITACIONAL

PRECIO \$2'500,000 MXN





**SUPERFICIE** 









**SUPERFICIE** 









**SUPERFICIE** 

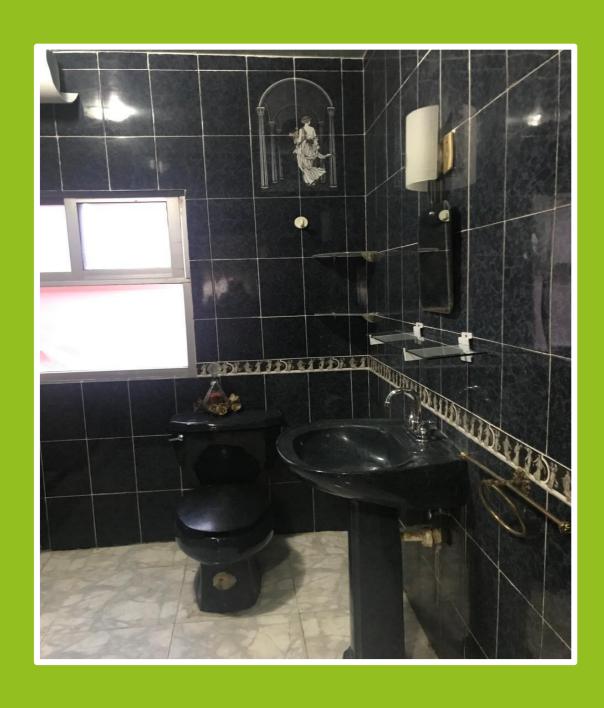


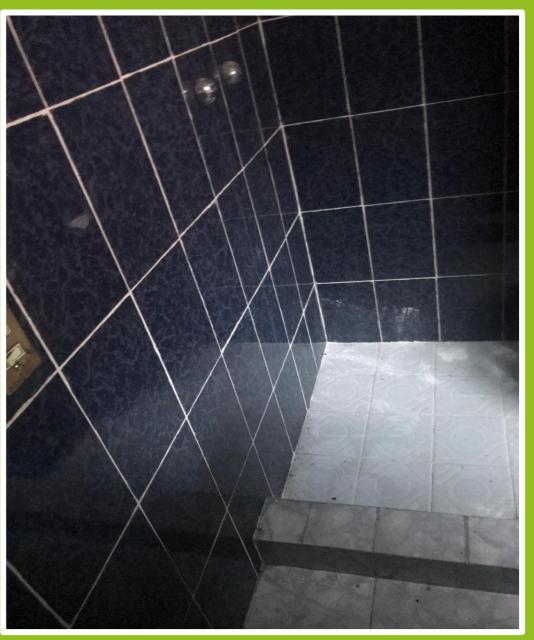






**SUPERFICIE** 









**SUPERFICIE** 







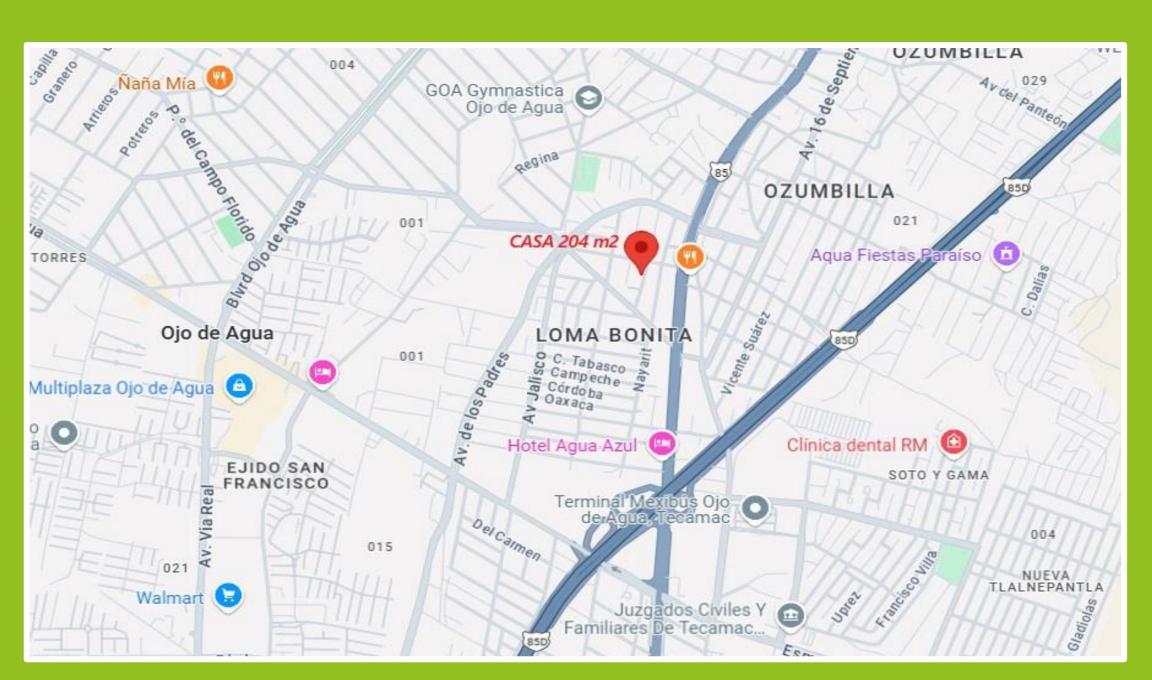
**SUPERFICIE** 







**SUPERFICIE** 







204 m2

¡Oportunidad Única en Loma Bonita! Tu Nuevo Hogar Te Espera.

Superficie Total: 204 m<sup>2</sup>

Construcción: 242 m²

Noroeste: 14.50 mts, 01.00 y 8.55 mts al lote 3

Sureste: 09.76 mts con calle Sinaloa

Suroeste: 23 mts con lote 5 Noroeste: 8.43 con lt 40 y 41

Escritura Pública y Todos los Servicios Disponibles

#### Planta Baja:

- Amplio garaje con capacidad para dos vehículos
- Cisterna para garantizar el suministro de agua
- Espacio de lavado independiente
- Jardín perfecto para disfrutar del aire libre
- Pequeña bodega para almacenamiento
- Cocina funcional y equipada
- Baño completo para mayor comodidad
- Acogedora sala y comedor ideales para compartir momentos inolvidables con tu familia.







204 m<sup>2</sup>

#### Planta Alta:

- 4 habitaciones espaciosas, perfectas para descansar
- Baño completo equipado con jacuzzi, ideal para relajarte después de un largo día

A pocos minutos de Ojo de Agua, con fácil acceso a la Autopista México-Pachuca, AIFA, plazas comerciales, escuelas, centros deportivos, clubes y bancos. ¡Todo lo que necesitas al alcance de tu mano!

Precio de Venta: \$2'500,000.00 mxn

No pierdas esta oportunidad de vivir en una de las zonas más cómodas y seguras de Tecámac. ¡Agenda tu cita hoy y ven a conocer tu nuevo hogar!

