



**Las Pintas
Temascalapa
Estado de México
C.P. 55988**



CERCA

Temascalapa Centro
Aut. México - Pachuca
Tizayuca Centro
Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles



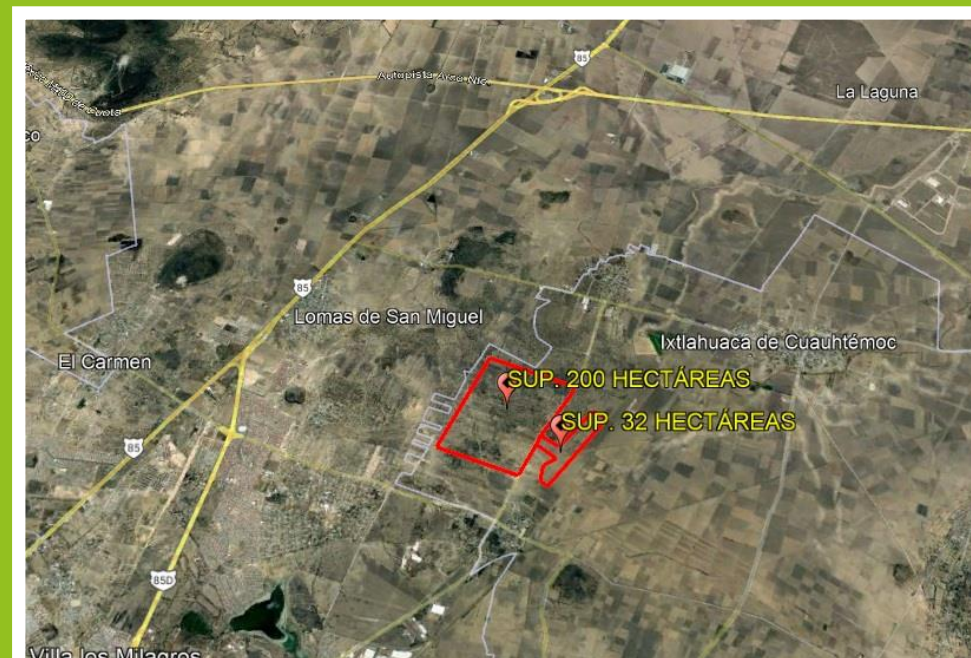
**USO DE SUELO:
USO URBANO INDUSTRIAL.**



PRECIO MT2: \$ 504.00 M.N.

TERRENO TEMASCALAPA ESTADO DE MÉXICO

SUPERFICIE
232 HECTÁREAS



- ❖ Excelente ubicación en los límites de el Estado de México con el Estado de Hidalgo.
 - ❖ A 1 km de la zona industrial Tizayuca
- ❖ Tiene comunicación para las carreteras mas importantes de la zona norte.
 - Autopista México – Pachuca a 6 kilómetros.
 - Autopista Arco Norte a 9.8 kilómetros
- ❖ Sobre vías férreas se tiene 1,000 metros el polígono comprende 32 hectáreas, tiene acceso por la carretera Presa del Rey Las Pintas, acceso por autopista Aurrera casas Kuma.
 - ❖ Cuenta con el dominio pleno.
- ❖ El Ayuntamiento de Temascalapa entrego al Ejido una cedula informativa de zonificación.
 - ❖ Postes de luz para uso domestico a 1 kilometro.
 - ❖ Se cuenta la fibra óptica a 1.5 kilómetros.

PRECIO MT2: \$ 504.00 M.N.

